****

Пресс-релиз

**В Петербурге годовой рост зарегистрированной ипотеки - 10%, электронной регистрации – 22%**

Управление Росреестра по Санкт-Петербургу подвело итоги деятельности за 2021 год.

В 2021 году зарегистрировано **ипотеки 183 562,** что **на 10% больше**, чем в 2020 году (**167 348**).

На 22% увеличилось за год количество **заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав, поданных в электронном виде**: всего в 2021 году поступило **330 034** заявлений (в 2020 - **271 680**).

Общее количество зарегистрированных **договоров участия в долевом строительстве** снизилось на 6,5% исоставило **75 760**, в декабре 2021 – 6763 (за 2020 год – 81051)**.**

**Количество** **зарегистрированных** **прав** собственности в отношении **объектов жилищного фонда** **на основании договоров купли-продажи /мены** осталось практически на уровне прошлого года – **121 361**, рост составил 1% (в 2020 – 120 136).

Руководитель Управления Росреестра по Санкт-Петербургу **Владимир Корелин** отмечает:

*«Продолжается тренд, связанный с ростом востребованности электронных сервисов Росреестра. Увеличение электронной регистрации обусловлено как общим спросом на цифровизацию услуг, так и более быстрым прохождением регистрационных процедур: по данным мониторинга Росреестра в декабре 2021 года средний срок регистрации электронных документов составил два дня.*

*В конце года мы приняли на регистрацию в электронном виде 88% заявлений на ипотеку и 77% договоров участия в долевом строительстве».*

*Материал подготовлен Управлением Росреестра по Санкт-Петербургу:*

*8 (812) 654-64-30*

[*pr@gbr.ru*](mailto:pr@gbr.ru)

[*78press\_rosreestr@mail.ru*](mailto:78press_rosreestr@mail.ru)