****

**Пресс-релиз**

**Итоги 1 полугодия 2021:**

**больше электронной регистрации, ипотеки и**

**договоров участия в долевом строительстве**

За **6 месяцев 2021** года Управление Росреестра по Санкт-Петербургу отмечает **значительное** – **на 79%** - **увеличение** количества **заявлений в электронном виде о государственной регистрации прав**: **151 789** (в 1 полугодии 2020 года – 84 937).

Руководитель Управления Росреестра по Санкт-Петербургу **Владимир Корелин** отмечает:

*«Хорошую динамику показывает электронная регистрация: практически двукратный рост ежегодно. Качество цифровых сервисов и услуг Росреестра напрямую определяется тем, насколько Единый государственный реестр недвижимости содержит точные сведения. Именно поэтому, наполнение реестра качественными и необходимыми сведениями – одна из важнейших задач. Наши специалисты работают над сбором и внесением сведений о недостающих характеристиках объектов недвижимости, необходимых для определения кадастровой стоимости, об отсутствующих правообладателях объектов недвижимости».*

В 1 полугодии 2021 года зарегистрировано **на 9% больше** **договоров участия в долевом строительстве** в сравнении с этим же периодом 2020 года (в июне 2021 – 5 651).

**Ипотеки** зарегистрировано **на 49% больше** прошлого года – 93 369 (в 1 полугодии 2020 года – 62 886), в июне 2021 – 15 957.

**Регистрационные действия в отношении объектов жилого фонда**:

* количество зарегистрированных **договоров участия в долевом строительстве на жилые помещения (квартиры)** увеличилосьна 19%(32 307) в сравнении с этим же периодом 2020 года (27 188);
* на 33% увеличилось **количество** **зарегистрированных** **прав** (58 480) на основании договоров купли-продажи / мены (за 6 месяцев 2020 – 43 995).

**Это интересно!**

Сравнительная информация о регистрации в 2018-2021 гг.

договоров участия в долевом строительстве:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2018** | **2019** | **2020** | **1 п.** **2018** | **1 п.** **2019** | **1 п. 2020** | **1 п. 2021** |
| Общее количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве: | 89 320 | 99 589 | 81 051 | 38 384 | 57 175 | 34 687 | 37 796 |
| в том числе на жилые помещения | 75 229 | 83 476 | 66 099 | 33 037 | 49 121 | 27 188 | 32 307 |

*Материал подготовлен Управлением Росреестра по Санкт-Петербургу:*

*8 (812) 654-64-30*

*pr@gbr.ru*

*78press\_rosreestr@mail.ru*